

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Ing. Jan Pospíšil
Na Pastrníku 451 / 21
74705 Opava

Značka: 9773/V025094/2025/OT
ID stavby: 037390

Ostrava, dne: 21.10.2025

Věc: **ŘEŠENÍ OKOLÍ A ZÁZEMÍ MĚSTSKÝ ÚTULEK OPAVA k.ú. OPAVA-PŘEDMĚSTÍ
(711578), p.č. 2047/1, 2047/4, 2047/3**

Stanovisko k povolení záměru (slouží zároveň jako stanovisko k povolení stavby dle stavebního zákona ve znění platném k 30.6.2024 a jako stanovisko k realizaci stavby, případně záměru)
Investor: Statutární město Opava

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 8.7.2025 pod zn.: 9773/V017294/2025/AUTOMAT.

Popis záměru:

Předložená dokumentace řeší venkovní (stavební) úpravy okolí a zázemí areálu Psiho útulku v Opavě, na pozemku parc. č. 2047/4 v k. ú. Opava-Předměstí.

Na nově budovanou zpevněnou plochu bude osazena typová certifikovaná sestava kontejnerů, která bude sloužit provizorně během rekonstrukce budovy "Psiho útulku" pro potřeby zaměstnanců (šatna, kancelář, sociální zázemí, ...).

V rámci stavebních úprav je dále navrženo nové oplocení areálu včetně vjezdových bran a branek, venkovní přístřešek (zastínění) u kotců pro psy, zpevněné plochy – vnitroareálové chodníky, zpevněné plochy pod nové kontejnery.

Vnější instalace IS – elektro (přívody NN ke kontejnerové sestavě, osvětlení venkovního přístřešku, zásuvkové skříně v areálu), venkovní přívod vody ke kontejnerové sestavě, venkovní přívod splaškové kanalizace ke kontejnerové sestavě a rozvody dešťové kanalizace – nově jsou navrženy retenční nádrž a vsak.

Zásobování pitnou vodou

Objekt útulku je zásobován prostřednictvím stávající vodovodní přípojky (viz níže „Ověření stávajícího napojení..“). PD řeší nový venkovní rozvod pitné vody pro stávající kotce a dočasnou kontejnerovou stavbu hygienického zázemí. Napojení na stávající venkovní rozvod bude v nově osazené armaturní šachtě (VŠ) osazené před vstupem stávajícího potrubí do objektu. **Venkovní rozvod bude proveden v délce 107,0 m z trub PE100 RC SDR11 d25.** Jednotlivé větve vodovodu budou ukončeny armaturní šachtou pro napojení vody ke kotcům a zároveň pro možnost vypuštění vody z nadzemního rozvodu.

Potřeby vody:

Spotřeba vody dle vyhl. č. 120/2011Sb.:

| | |
|----------------|------------------|
| 2 zam. | a' 30 m3/rok |
| Chovná stanice | 50 ks á 1 m3/rok |
| Celkem | 110 m3/rok |

| | |
|------------------------------|--|
| Denní průměrná potřeba vody: | $Q_d = 100 \text{ m3/rok} = 0,275 \text{ m3/den} = 0,011 \text{ m3/h} = 0,003 \text{ l/s}$ |
| Max. denní potřeba vody: | $Q_{maxd} = 0,003 \cdot 1,50 = 0,005 \text{ l/s}$ |
| Max. hodin. potřeba vody: | $Q_{maxd} = 0,20 \text{ l/s}$ |

Dle PD stávající vodovodní přípojka je kapacitně vyhovující.

Značka: 9773/V025094/2025/OT

Odkanalizování

Splaškové vody z osazeného dočasného kontejneru budou svedeny do opravované stávající jednotné areálové kanalizace DN 150 napojené do stávající jednotné kanalizační přípojky DN 200. Oprava stávající jednotné areálové kanalizace DN 150 je z důvodu poškození po povodni v roce 2024. **Je navržena oprava jednotné areálové kanalizace v délce 29 metrů o průměru 150 mm z potrubí PVC KG SN 8.** Nově navržená venkovní splašková kanalizace DN 125 je napojena odbočkou před stávající koncovou šachtou. **Délka navržené splaškové areálové kanalizace je 22 metrů.** Kanalizace odvádí běžné komunální splaškové vody.

Odvádění dešťových vod

Dešťové vody jsou v současné době svedeny volným výtokem na terén. Nově je navrženo odvádění přes akumulaci nádrží do vsaku.

Dešťové vody budou rozděleny na dvě části. Vody z objektu a přístavby kotců budou samostatně odváděny do akumulaci nádrže s odtokem napojeným do vsakovacího systému (VSAK 1). Vody z kotců budou samostatně svedeny do odvodňovacího vsakovacího rigolu podél obvodového pláště kotců. (VSAK 2A, VSAK 2B)

VSAK 1 - Nová venkovní kanalizace dešťových vod bude celkové délky 45 m, z toho DN 150 11 metrů a DN 125 32 metry.

VSAK 2 - Vsak 2A je od stávajícího vodovodu DN 200 navržen mimo ochranné pásmo vodovodu tj. 1700 mm. Nová venkovní kanalizace dešťových vod bude celkové délky 37 metrů DN 100.

Ověření stávajícího napojení na vodovod a kanalizaci v majetku, případně v provozování SmVaK Ostrava a.s.:

Na základě předmětné žádosti a orientačního zákresu zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., bylo zjištěno, že pro objekt č.p. 2815/41 je zřízena samostatná vodovodní a kanalizační přípojka. V evidenci odběratelů SmVaK Ostrava a.s. byla prověřena existence odběru a odběratele pro předmětnou nemovitost a jedná se o odběr, který je evidován pro odběrné místo č.: 587076600. Fakturováno je vodné a stočné. Faturační vodoměr je umístěn ve vodoměrné šachtě.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 2047/3, 2047/4, 2047/1, k. ú. Opava-Předměstí nedojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s.

Stavbou je **nutné respektovat** vodohospodářské zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to **vodovod DN 200 PE** – viz orientační zákres v mapové příloze (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky příslušné provozní středisko. **Objednávku vytyčení je nutno provést přes zákaznickou linku SmVaK Ostrava a.s. tel.: 800 292 400** (pracovní dny 7:30 – 17:00).

V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, resp. vnitřní areálový rozvod vody, vnitřní kanalizace, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Realizací výše uvedené stavby **budou dotčeny zájmy SmVaK Ostrava a.s.** týkající se stávající vodovodní a kanalizační přípojky.

Značka: 9773/V025094/2025/OT

Připomínky k předložené projektové dokumentaci:

Upozorňujeme, že navržené úpravy splaškové a jednotné kanalizace se týkají vnitřní areálové kanalizace, která není v majetku ani provozování SmVaK Ostrava a.s.

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- **Požadujeme respektovat připomínky k PD.**
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakt viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt tel.: 800 292 400) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz níže.
- Při křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. a také s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- Křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme provádět kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních šachet. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme přípojky IS uložit do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz níže).
- Stavby pevných konstrukcí (včetně **vsaku, vsakovacích šachet, šachty vodoměrné, kanalizační** apod.), požadujeme **umístit mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí**. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - **1,5 m**.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- V případě kolize s vodovodní, kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- **Veškeré úpravy na vnitřních rozvodech vody požadujeme provést za stávající vodoměrnou sestavou, bez zásahu do její části. Zahájení prací investor oznámí příslušnému středisku vodovodních**

Značka: 9773/V025094/2025/OT

sítí, se kterým dojedná postup a kontrolu prací, a to přes zákaznickou linku SmVaK Ostrava a.s. tel.: 800 292 400 (pracovní dny 7:30 – 17:00).

- **Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).**
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.
- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 36

Ing. Hana Vyškovská
teamleader oddělení vyjadřování

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.